

M. et Mme THARREAU

Affaire : Travaux d'aménagements

Adresse de l'opération : 31, rue des Arènes - ANGERS

Description de l'opération :

✓ **Chauffage**

- Production de chaleur : Chaudière gaz à condensation au sol 60 kW
- Emetteurs : radiateurs fontes/aciers + plancher chauffant
- Distribution : tube cuivre à souder + calo. élastomère (intérieur) / calo LDR revêt. PVC (sous-sol)
- Régulation : pilotage chaudière et circuits via tableau chaudière + régulation zones plancher chauffant radio + pilotage à distance chaudière

✓ **Plomberie**

- Production ECS : Préparateur indirect 200 litres associé à la chaudière gaz + recyclage ECS
- Appareils sanitaires : 6 WC + 1 Lave-mains + 6 vasques + 4 douches + 3 éviers + 1 arrosage extérieur
- Distribution : tube cuivre à souder + calo. élastomère (intérieur)/calo LDR revêt. PVC (sous-sol)
- Relevage eaux pluviales : Pompe de relevage secourue en fosse béton
- Relevage eaux usées : Station de relevage compact

✓ **Ventilation**

- Système 1 (cuisine) : caisson d'extraction simple flux (hygro A)
- Système 2 (maison) : caisson d'extraction simple flux (hygro A)
- Distribution : gaine rigide acier galva + calo. LDV revêt. alu

✓ **Climatisation**

- Système 1 (pièces de jour) : détente direct DRV invisible en combles
- Système 2 (pièces de nuit) : détente direct DRV invisible en combles
- Emetteurs : gainables encastrés + diffuseurs plafonniers / diffuseurs de sol / diffuseurs muraux
- Distribution : tube cuivre frigo pré-isolé sur chemin de câbles

Maîtrise d'ouvrage :

Mr et Mme THARREAU
Angers

Maîtrise d'œuvre :

ADN PROJETS

Bureau d'étude fluides :

RFC

Secteur d'activité :

Particulier

Lot :

Chauffage
Ventilation
Plomberie
Climatisation

Montant des travaux ATCS :

283 445,95 € HT

Date des travaux :

01/06/2022 au 31/03/2024

